

Uchwała Nr
Rady Gminy Niebylec
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości nr ewid. 893 położonej w miejscowości Konieczkowa, stanowiącej własność Gminy Niebylec wraz z posadowionym na niej budynkiem.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm),

Rada Gminy Niebylec uchwala, co następuje

§ 1

Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości nr ewid. 893 położonej w miejscowości Konieczkowa, stanowiącej własność Gminy Niebylec o pow. 0,08 ha, objętej KW RZ1S/00053236/0 wraz z posadowionym na niej budynkiem o powierzchni użytkowej 223 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niebylec, a nadzór nad jej realizacją Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Gminy Niebylec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres ... lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości nr ewid. 893 położonej w miejscowości Konieczkowa, stanowiącej własność Gminy Niebylec wraz z posadowionym na niej budynkiem.

Obecny najemca Fundacja Muzeum Silników Stacjonarnych i Techniki Rolniczej „S” w Konieczkowej, Konieczkowa 76, 38-114 Niebylec zwrócił się z wnioskiem o udostępnienie obecnie zajmowanego budynku oraz części działki o nr ewid. 893 w miejscowości Konieczkowa w formie długoterminowej dzierżawy. Fundacja prowadzi muzeum poświęcone zabytkowym silnikom stacjonarnym oraz technice rolniczej. Muzeum to jest pierwszym w kraju i jednocześnie jedynym poświęconym silnikom stacjonarnym – czyli takim, które przez lata poruszały nasz przemysł i rolnictwo. Kolekcja muzeum jest największą i najbardziej różnorodną kolekcją tego typu w Polsce. Muzeum organizuje szereg pokazów mających charakter rekonstrukcji o znaczeniu przede wszystkim edukacyjnym. Zbiory muzeum są udostępniane bezpłatnie dzieciom i młodzieży ze szkół z terenu Gminy Niebylec

Zawarcie umowy na dłuższy okres pozwoli Fundacji Muzeum Silników Stacjonarnych i Techniki Rolniczej „S” w Konieczkowej na rozpoczęcie starań o pozyskanie zewnętrznych środków finansowych na rozszerzenie działalności, tj. rozbudowę obiektu oraz powiększenie kolekcji o niezwykle wystawę mająca znaczenie ogólnonarodowe.

Zgodnie z brzmieniem art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) podejmowanie przez wójta czynności w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, wymaga zgody Rady Gminy. Podobnie na zastosowanie w tym przypadku, tj. w przypadku oddania w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej trzech lat, trybu bezprzetargowego, zgodnie z brzmieniem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2204 z późn. zm) wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Z powyższych względów projekt niniejszej uchwały przedkłada Radzie Gminy Wójt Gminy Niebylec, jako w pełni zasadny i celowy.

Logowanie

Warszy

- ☒ Granice gmin
- ☐ Granice obrobów
- ☒ Zdjęcie lotnicze
- ☐ OpenStreetMap
- ☐ Numeracja Porządkowa >Info<
- ☒ Działki
- ☐ Klasoużytki
- ☒ Budynki
- ☐ Adresy
- ☐ BDOT500
- ☐ GESUT
- ☐ Rzeźba
- ☐ Osnowa pozioma
- ☐ Osnowa
- ☐ wysokoścowa
- ☐ Osuwiska i tereny zagrożone ruchami masowymi
- ☐ Uproszczony plan urządzenia lasu
- ☐ Obwody Łowieckie
- ☐ Pólne
- ☐ Drogi
- ☐ Kolej

Dodaj usługę

Plany zagospodarowania przestrzennego

Generałna Dyrekcja Ochrony Środowiska

Bank danych o lasach

Obiekty użyteczności publicznej - **7latmiej**

Zmiana kolejności i przezroczystości

Mapa referencyjna

Pomiary

Powiększenia

Szukaj

Niebyłec

Działka

Tekst

Wyszukiwanie EGIB

Adres

Ostowa

Lokalizacja współrzędnej

GML / DXF

17259

1740

894

1746

1733

1735

1737

1739

1741

1743

1745

1747

1749

1751

1753

1755

1757

1759

1761

1763

1765

1767

1769

1771

1773

1775

1777

1779

1781

1783

1785

1787

1789

1791

1793

1795

1797

1799

1801

1803

1805

1807

1809

1811

1813

1815

1817

1819

1821

1823

1825

1827

1829

1831

1833

1835

1837

1839

1841

1843

1845

1847

1849

1851

1853

1855

1857

1859

1861

1863

1865

1867

1869

1871

1873

1875

1877

1879

1881

1883

1885

1887

1889

1891

1893

1895

1897

1899

1901

1903

1905

1907

1909

1911

1913

1915

1917

1919

1921

1923

1925

1927

1929

1931

1933

1935

1937

1939

1941

1943

1945

1947

1949

1951

1953

1955

1957

1959

1961

1963

1965

1967

1969

1971

1973

1975

1977

1979

1981

1983

1985

1987

1989

1991

1993

1995

1997

1999

2001

2003

2005

2007

2009

2011

2013

2015

2017

2019

2021

2023

2025

2027

2029

2031

2033

2035

2037

2039

2041

2043

2045

2047

2049

2051

2053

2055

2057

2059

2061

2063

2065

2067

2069

2071

2073

2075

2077

2079

2081

2083

2085

2087

2089

2091

2093

2095

2097

2099

2101

2103

2105

2107

2109

2111

2113

2115

2117

2119

2121

2123

2125

2127

2129

2131

2133

2135

2137

2139

2141

2143

2145

2147

2149

2151

2153

2155

2157

2159

2161

2163

2165

2167

2169

2171

2173

2175

2177

2179

2181

2183

2185

2187

2189

2191

2193

2195

2197

2199

2201

2203

2205

2207

2209

2211

2213

2215

2217

2219

2221

2223

2225

2227

2229

2231

2233

2235

2237

2239

2241

2243

2245

2247

2249

2251

2253

2255

2257

2259

2261

2263

2265

2267

2269

2271

2273

2275

2277

2279

2281

2283

2285

2287

2289

2291

2293

2295

2297

2299

2301

2303

2305

2307

2309

2311

2313

2315

2317

2319

2321

2323

2325

2327

2329

2331

2333

2335

2337

2339

2341

2343

2345

2347

2349

2351

2353

2355

2357

2359

2361

2363

2365

2367

2369

2371

2373

2375

2377

2379

2381

2383

2385

2387

2389

2391

2393

2395

2397

2399

2401

2403

2405

2407

2409

2411

2413

2415

2417

2419

2421

2423

2425

2427

2429

2431

2433

2435

2437

2439

2441

2443

2445

2447

2449

2451

2453

2455

2457

2459

2461

2463

2465

2467

2469

2471

2473

2475

2477

2479

2481

2483

2485

2487

2489

2491

2493

2495

2497

2499

2501

2503

2505

2507

2509

2511

2513

2515

2517

2519

2521

2523

2525

2527

2529

2531

2533

2535

2537

2539

2541

2543

2545

2547

2549

2551

2553

2555

2557

2559

2561

2563

2565

2567

2569

2571

2573

2575

2577

2579

2581

2583

2585

2587

2589

2591

2593

2595

2597

2599

2601

2603

2605

2607

2609

2611

2613

2615

2617

2619

2621

2623

2625

2627

2629

2631

2633

2635

2637

2639

2641

2643

2645

2647

2649

2651

2653

2655

2657

2659

2661

2663

2665

2667

2669

2671

2673

2675

2677

2679

2681

2683

2685

2687

2689

2691

2693

2695

2697

2699

2701

2703

2705

2707

2709

2711

2713

2715

2717

2719

2721

2723

2725

2727

2729

2731

2733

2735

2737

2739

2741

2743

2745

2747

2749

2751

2753

2755

2757

2759

2761

2763

2765

2767

2769

2771

2773

2775

2777

2779

2781

2783

2785

2787

2789

2791

2793

2795

2797

2799

2801

2803

2805

2807

2809

2811

2813

2815

2817

2819

2821

2823

2825

2827

2829

2831

2833

2835

2837

2839

2841

2843

2845

2847

2849

2851

2853

2855

2857

2859

2861

2863

2865

2867

2869

2871

2873

2875

2877

2879

2881

2883

2885

2887

2889

2891

2893

2895

2897

2899

2901

2903

2905

2907

2909

2911

2913

2915

2917

2919

2921

2923

2925

2927

2929

2931

2933

2935

2937

2939

2941

2943

2945

2947

2949

2951

2953

2955

2957

2959

2961

2963

2965

2967

2969

2971

2973

2975

2977

2979

2981

2983

2985

2987

2989

2991

2993

2995

2997

2999

3001

3003

3005

3007

3009

3011

3013

3015

3017

3019

3021

3023

3025

3027

3029

3031

3033

3035

3037

3039

3041

3043

3045

3047

3049

3051

3053

3055

3057

3059

3061

3063

3065

3067

3069

3071

3073

3075

3077

3079

3081

3083

3085

3087

3089

3091

3093

3095

3097

3099

3101

3103

3105

3107

3109

3111

3113

3115

3117

3119

3121

3123

3125

3127

3129

3131

3133

3135

3137

3139

3141

3143

3145

3147

3149

3151

3153

3155

3157

3159

3161

3163

3165

3167

3169

3171

3173

3175

3177

3179

3181

3183

3185

3187

3189

3191

3193

3195

3197

3199

3201

3203

3205

3207

3209

3211

3213

3215

3217

3219

3221

3223

3225

3227

3229

3231

3233

3235

3237

3239

3241

3243

3245

3247

3249

3251

3253

3255

3257

3259

3261

3263

3265

3267

3269

3271

3273

3275

3277

3279

3281

3283

3285

3287

3289

3291

3293

3295

3297

3299

3301

3303

3305

3307

3309

3311

3313

3315

3317

3319

3321

3323

3325

3327

3329

3331

3333

3335

3337

3339

3341

3343

3345

3347

3349

3351

3353

3355

3357

3359

3361

3363

3365

3367

3369

3371

3373

3375

3377

3379

3381

3383

3385

3387

3389

3391

3393

3395

3397

3399

3401

3403

3405

3407

3409

3411

3413

3415

3417

3419

3421

3423

3425

3427

3429

3431

3433

3435

3437

3439

3441

3443

3445

3447

3449

3451

3453

3455

3457

3459

3461

3463

3465

3467

3469

3471

3473

3475

3477

3479

3481

3483

3485

3487

3489

3491

3493

3495

3497

3499

3501

3503

3505

3507

3509

3511

3513

3515

3517

3519

3521

3523

3525

3527

3529

3531

3533

3535

3537

3539

3541

3543

3545

3547

3549

3551

3553

3555

3557

3559

3561

3563

3565

3567

3569

3571

3573

3575

3577

3579

3581

3583

3585

3587

3589

3591

3593

3595

3597

3599

3601

3603

3605

3607

3609

3611

3613

3615

3617

3619

3621

3623

3625

3627

3629

3631

3633

3635

3637

3639

3641

3643

3645

3647

3649

3651

3653

3655

3657

3659

3661

3663

3665

3667

3669

3671

3673

3675

3677

3679

3681

3683

3685

3687

3689

3691

3693

3695

3697

3699

3701

3703

3705

3707

3709

3711

3713

3715

3717

3719

3721

3723

3725

3727

3729

3731

3733

3735

3737

3739

3741

3743

3745

3747

3749

3751

3753

3755

3757

3759

3761

3763

3765

3767

3769

3771

3773

3775

3777

3779

3781

3783

3785

3787

3789

3791

3793

3795

3797

3799

3801

3803

3805

3807

3809

3811

3813

3815

3817

3819

3821

3823

3825

3827

3829

3831

3833

3835

3837

3839

3841

3843

3845

3847

3849

3851

3853

3855

3857

3859

3861

3863

3865

3867

3869

3871

3873

3875

3877

3879

3881

3883

3885

3887

3889

3891

3893

3895

3897

3899

3901

3903

3905

3907

3909

3911

3913

3915

3917

3919

3921

3923

3925

3927

3929

3931

3933

3935

3937

3939

3941

3943

3945

3947

3949

3951

3953

3955

3957

3959

3961

3963

3965

3967

3969

3971

3973

3975

3977

3979

3981

3983

3985

3987

3989

3991

3993

3995

3997

3999

4001

4003

4005

4007

4009

4011

4013

401